



COMUNE DI VALSINNI

Provincia di Matera

Via Sicilia, 16 - C.A.P. 75029 - Tel/Fax 0835-813038 - C.F./P.IVA 00315220772

www.comune.valsinni.mt.it

comune.valsinni@cert.ruparbasilicata.it/protocollo@comune.valsinni.mt.it

COPIA

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE

Reg. N. Gen.	42 del 20/02/2023	Reg. N. Servizio 29 del 20/02/2023
OGGETTO	Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione Legge 9.12.1998, n. 431, art. 11, - L.R. 18.12.2007 n. 24, art.29 – Approvazione bando di concorso per l'assegnazione dei contributi per l'anno 2022 per i canoni relativi all'anno 2021: Approvazione Bando ed allegati.	

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in forza del Decreto Sindacale

VISTI la Legge 431 del 09.12.1998 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo" che, all'art.11 istituisce presso il Ministero LL.PP., il "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione";

il D.M. Lavori Pubblici del 7 giu 1999 che ha fissato i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione a valere sulle risorse del "Fondo Nazionale per il sostegno alla locazione" di cui all'art. 11 della Legge 431/1998 nonché i criteri per la determinazione degli stessi contributi;

il D.M. Infrastrutture e Trasporti 14 settembre 2005, relativo ai criteri per la ripartizione delle risorse del "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" di cui all'art. 11, co 1, della Legge 431/1998;

l'art. 29 della L.R. n. 24 del 18.12.2007 che prevede, presso l'Amministrazione Regionale, la costituzione di un Fondo Sociale Integrativo del Fondo ex art. 11 della Legge 431/1998;

l'art. 6, co 5 del D.L n. 102 del 31.08.2013 che ha istituito presso il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti un "Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli";

il D.M. n. 202 del 14 maggio 2014 del MIT, di concerto con il MEF, che ha dato attuazione all'art. 6, c. 5, del D.L. n. 102/2013 che ha disposto il riparto delle risorse assegnate tra le Regioni, definito i criteri, le procedure e le modalità di accesso ai contributi; stabilito che i destinatari del contributo sono i Comuni ad alta tensione abitativa di cui alla Delibera CIPE n. 87/2003, ivi compresi i comuni capoluogo di Provincia non inclusi nella predetta Delibera; fornito indicazioni ai Comuni per l'adozione delle misure di graduazione programmata dell'intervento della forza pubblica; disciplinato il monitoraggio dell'utilizzazione delle risorse;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 95 del 17.02.2023 e la modulistica da utilizzare per gli adempimenti conseguenti;

DATO ATTO che la predetta Deliberazione di Giunta Regionale n. 95 del 17.02.2023 stabilisce:

- o la pubblicazione del Bando da parte dei Comuni, entro e non oltre il **20 febbraio 2023**;
- o il termine ultimo di presentazione delle domande entro e non oltre 30 giorni dalla pubblicazione del bando, e quindi entro e non oltre il **22 marzo 2023**;
- o procedere alla formazione dell'elenco provvisorio dei beneficiari ed alla sua pubblicazione entro 30 giorni dalla scadenza del bando, e quindi entro e non oltre il **21 aprile 2023**;
- o gli eventuali ricorsi dovranno essere presentati al Comune entro 15 giorni dalla pubblicazione dell'elenco provvisorio, e quindi entro e non oltre il **6 maggio 2023**, e dovranno essere esaminati dal Comune entro i successivi 15 giorni, e quindi entro il **21 marzo 2023**;
- o procedere all'approvazione dell'elenco definitivo dei beneficiari ed alla sua trasmissione alla Regione entro e non oltre il **31 maggio 2023**;

PRESO ATTO dei requisiti di accesso ai bandi, stabiliti nella predetta DGR 95/2023, di seguito riportati:

- a) **requisiti approvati con DGR n.1546 del 12 dicembre 2014** (BUR n.48 del 27.12.2014) - All. A *"Requisiti di accesso"*, All. B *"Modalità attuative per i Comuni"*, All. C *"Schema di Bando"*, All. D *"Modulo di domanda"* – **con aggiornamenti all'anno in corso**;
- b) **per i cittadini extracomunitari va espunto il requisito della residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Basilicata**, in conformità all'intervenuta declaratoria di illegittimità costituzionale dell'art.11, c.13, del D.L. n.112/2008, convertito con mod. dalla Legge n.133/2008 - rif. modifica in autotutela con DGR n.568 del 6 agosto 2020 (BUR n.76 del 16.08.2020);
- c) **requisito introdotto all'art.1, commi 4, 5, 6, del Decreto MIMS 13 luglio 2022** di seguito integralmente riportati:

art.1, comma 4: *Al fine di rendere più agevole l'utilizzo delle risorse assegnate al Fondo nazionale di cui all'art. 11 della legge n. 431 del 1998, anche in forma coordinata con il Fondo destinato al sostegno degli inquilini morosi incolpevoli, è confermato l'ampliamento della platea dei beneficiari del Fondo, come stabilito dall'art. 1, comma 4, del decreto ministeriale 12 agosto 2020, anche ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% fermi restando i criteri già adottati nei bandi regionali.*

art.1, comma 5: *Stante il protrarsi dell'emergenza epidemiologica, come confermato dai numerosi decreti del Presidente del Consiglio dei ministri intervenuti, la riduzione del reddito di cui al comma precedente può essere certificata attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2022/2021.*

art.1, comma 6: *I contributi concessi ai sensi del presente decreto non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26, e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art. 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020. Pertanto, i comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto.*

VISTA la modulistica allegata alla DGR 95 del 17.02.2022 ed in particolare: All. A) Requisiti di accesso, All. B) Modalità attuative per i Comuni, All. C) Bando di concorso, All. D) Modello di domanda, Tabella di fabbisogno locazione 2022, opportunamente aggiornati all'anno in corso, per i soli parametri matematici e date;

RITENUTO di dover prendere atto della modulistica allegata alla DGR 948/2021 ed in particolare di approvare il Bando di concorso pubblico per l'assegnazione dei contributi del Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione anno 2022 relativo ai canoni anno 2021, allegati a questo provvedimento quali parti integranti e sostanziali dello stesso;

DATO ATTO che alla scadenza della procedura istruttoria si quantificherà il fabbisogno del Comune che verrà trasmesso alla Regione Basilicata per la conseguente assegnazione;

RITENUTO, altresì, dover stabilire che le somme assegnate al Comune saranno concessi, ai richiedenti di cui alla graduatoria che scaturirà dall'istruttoria, nel limite delle risorse disponibili, in misura proporzionale al fabbisogno complessivo, in maniera da soddisfare, anche se parzialmente, tutte le richieste ammesse in graduatoria, dando atto che nessuna maggiore spesa graverà a carico del bilancio comunale con riferimento al bando che qui si approva;

CONSIDERATO il Bando resterà affisso per il periodo dal **20 febbraio 2023** al **22 marzo 2023**;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

VISTO il Regolamento comunale dei Servizi e degli Uffici, che assegna allo scrivente la materia oggetto della presente;

VERIFICATA la regolarità tecnica ed **ATTESTATA** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espressa dal Responsabile dell'Area Tecnica, nonché la regolarità contabile e la copertura finanziaria, espressa dal Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

RICONOSCIUTA la propria competenza in forza del Decreto Sindacale prot. 321 del 13.01.2023;

D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE** tutto quanto esposto in narrativa e premessa, che viene qui richiamato quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 e s.m.i..
2. **DI APPROVARE** il Bando di concorso pubblico (**AII. C**) per la formazione della graduatoria ai fini dell'assegnazione dei contributi del "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" di cui all'art.11 della Legge 09.12.1998, n.431 nonché del Fondo Sociale Integrativo Regionale di cui all'art. 29 della L.R. 18.12.2007, n. 24, il modello di domanda (**AII. D**) e la informativa privac e l'allegato **A**) contenente i requisiti di accesso al fondo nazionale per il sostegno all'accesso alla locazione, allegati a questo provvedimento quali parti integranti e sostanziali.
3. **DI DARE ATTO** che la modulistica che qui si approva è stata approvata dalla Regione con la richiamata DGR 95 del 17.02.2023.
4. **DI DARE ATTO** che il Bando, resterà affisso per il periodo dal **20 febbraio 2023** al **22 marzo 2023**.
5. **DI DARE ATTO** che i contributi saranno concessi nel limite delle risorse disponibili, in misura proporzionale al fabbisogno complessivo, in maniera da soddisfare, anche se parzialmente, tutte le richieste ammesse in graduatoria, dando atto che nessuna maggiore spesa graverà a carico del bilancio comunale con riferimento al bando che qui si approva.
6. **DI DARE ATTO** che le risorse a finanziamento della spesa sono rivenienti da trasferimenti regionali.
7. **DI DARE ATTO** che i fondi trasferiti saranno gestiti in appositi capitoli di Bilancio di entrata ed uscita.

8. **DI DARE ATTO** che alla liquidazione si procederà con separato atto ad avvenuto trasferimento delle relative risorse dalla Regione Basilicata.
9. **DI DISPORRE** per la pubblicazione dell'Avviso all'Albo on-line e sul sito istituzionale dell'Ente nonché mediante ogni forma di diffusione ed informazione ritenuta idonea a garantirne la piena conoscenza ad ogni beneficiario interessato.
10. **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione, per le rispettive competenze:
 - Al Segretario Comunale per conoscenza;
 - Al Responsabile per la Trasparenza per la pubblicazione nell'apposita sezione, ai sensi del DLgs n. 33/2013.
 - Al Servizio Socio-Culturale per quanto di competenza.
 - All'Ufficio Protocollo e MESSI per la pubblicazione all'Albo online.
11. **DI DARE ATTO** che per il sottoscritto responsabile, in relazione al presente provvedimento, non sussiste, allo stato attuale, la condizione di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90;
12. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento è il sottoscritto **Arch. Mario Rosario BILOTTA**, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Valsinni;
13. **DI RENDERE NOTO** che, ai sensi del 4° comma dell'art. 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Basilicata e straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità, nei modi e termini di legge.

Il Responsabile del Settore
Arch. Mario Rosario BILOTTA
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 07 marzo 2005, n. 82 e
ss.mm.ii.)

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Art. 147 bis D.Lgs 267/2000 introdotto ex art. 3 D.L. 147/2012

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Valsinni, li **20/02/2023**

Il Responsabile del Settore
f.to Arch. Mario Rosario BILOTTA
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 07 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii.)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio informatico del Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Valsinni, li **20/02/2023**

PER LA PUBBLICAZIONE
Arch. Mario Rosario BILOTTA

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo

Valsinni, li **20/02/2023**

Il Responsabile del Servizio
(Arch. Mario Rosario BILOTTA)