

COMUNE DI VALSINNI

(PROVINCIA DI MATERA)
SETTORE GESTIONE RISORSE FINANZIARIE
Ufficio Tributi

C.A.P. 75029

P.IVA: 00315220772

Prot. n. 8523 del 30.11.2018.-

IL RESPONSABILE DELLA IUC

Visto l'art. 1, commi da 639 a 714, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che istituisce l'imposta unica comunale (IUC) che è composta da IMU - TASI e TARI.

Visto il precedente avviso di cui alla nota Prot. 3367 del 25.05.2018, relativo al versamento dell'acconto ai fini TASI e IMU scaduto il 16.06.2018;

Vista la Legge 27-12-2017, N. 205 (Legge di Bilancio 2018)

COMUNICA LE SEGUENTI INFORMAZIONI IN ORDINE AL VERSAMENTO DI IMU E TASI PER L'ANNO 2018

SEZ. I.M.U. I.M.U. 2018 (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA)

QUANDO SI VERSA		COME SI VERSA
Saldo (50%)	17 DICEMBRE 2018	Modello F24 con codici tributo appropriati
In alternativa		
Unica Soluzione (100%)	16 GIUGNO 2018 oppure mediante ravvedimento operoso	

Per il Comune di Valsinni (MT) il codice comune è: **D513**.

Dall'1 gennaio 2016 è prevista la riduzione del 50% della base imponibile per unità immobiliari concesse in comodato d'uso gratuito ai parenti entro il 1° grado (genitore - figlio; figlio - genitore) che la utilizzano come abitazione principale, con esclusione di quelle classificate nelle categorie catastali A1,A8,A9, a condizione che siano rispettati i seguenti requisiti: contratto registrato e che il comodante possieda, oltre a quello concesso in comodato, un solo immobile in Italia che deve essere utilizzato come abitazione principale e ubicato nel Comune di Valsinni.

L'importo deve essere arrotondato all'euro e non è dovuto il versamento se l'imposta annua è inferiore a € 12,00 (Regolamento IUC).

ALIQUOTE DA APPLICARE PER SALDO 2018		CODICI TRIBUTO
Abitazioni principali di categorie catastali A2,A3, A4, A5, A6 e A7 e relative pertinenze.	Esenti	
Aree Fabbricabili	0,76%	3916
Fabbricati di Categoria Catastale "D"	0,86%	3930 Quota Comune (0,10%) 3925 Quota Stato (0,76%)
Altri fabbricati (tutto ciò che non è compreso nelle altre categorie, es. seconde case, negozi, uffici)	0,76%	3918
Abitazioni principali di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 alle quali si applica una detrazione di € 200,00 (Art.1c.6 L.208/2015)	0,4%	3912
Terreni agricoli	esenti	
Fabbricati rurali strumentali	esenti	

SEZ. TASI T.A.S.I 2018 - "0 per mille" - (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI)

QUANDO SI VERSA		COME SI VERSA
Saldo (50%)	17 DICEMBRE 2018	Modello F24 con codici tributo appropriati
In alternativa		
Unica Soluzione (100%)	16 GIUGNO 2018 oppure mediante ravvedimento operoso	

Per il Comune di Valsinni il codice comune è **D513**.

Con Delibera di C.C. n. 9 del 28.04.2016 in relazione all'art.1 della Legge 28.12.2015 n. 208 (Legge di stabilità 2016) viene eliminata la Tasi sull'abitazione principale per i proprietari e la quota Tasi a carico degli occupanti/inquilini quando per l'inquilino l'immobile in locazione è abitazione principale.

ALIQUOTE DA APPLICARE PER L'ACCONTO 2018		CODICI TRIBUTO
TASI su abitazione principale e relative pertinenze	esente	3958
TASI per fabbricati rurali ad uso strumentale	0 ‰	3959
TASI per le aree fabbricabili	0 ‰	3960
TASI per i servizi indivisibili per altri fabbricati	0 ‰	3961

Per quanto riguarda la **TARI (componente rifiuti della IUC)** i modelli per il pagamento sono stati già inviati dal Comune direttamente ai contribuenti con avviso di pagamento del 16.05.2018.

INFORMAZIONI

Per maggiori informazioni ci si potrà rivolgere all'Ufficio Tributi - Via Sicilia 16 (0835-818038) (centralino) - fax 0835/817714 - comune.valsinni@libero.it nei seguenti orari di apertura: dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00 ed il martedì e giovedì pomeriggio dalle ore 15.00 alle ore 18.00.

Il Funzionario Responsabile
f.to (Rag. Salvatore Pisani)